



MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d.o.o.

Jadranska cesta 24, 2000 Maribor, tel: (02 320 77 00), e-mail: info@mb-vodovod.si, www.mb-vodovod.si
TRR: SI56 0451 5000 0539 052 pri OTP banka d.d., BIC: KBMASI2X, Matična št.: 5067880, ID za DDV: SI68041527



SKUPINA
JHMB

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MARIBORSKI VODOVOD

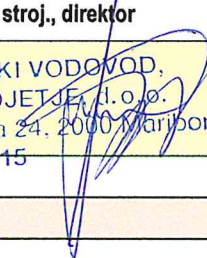


202501800

Naziv mnenje:

OPPN

Datum : 14.02.2025

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Mariborski vodovod, d.o.o.
naslov	Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
št. mnenja	202501757
datum	13.02.2025
predpis oz. podlaga za mnenje	Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji, ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur.l.RS št. 30/23), 43 člen Gradbenega zakona (GZ-1, Ur.l. RS, št. 199/2021)
postopek vodil	Miran Zupe, inž. grad., tehnični referent za soglasja
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Miran Jug, univ. dipl. inž. stroj., direktor
podpis	 MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE, d.o.o. Jadranska cesta 24, 2000 Maribor 15

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah
naslov ali poslovni naslov družbe	Jurovski dol 70/b, 2223 Jurovski dol

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	URBIS, d.o.o.
naslov ali poslovni naslov družbe	Partizanska cesta 3, 2000 Maribor

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	» Občinski podrobní prostorski načrt za del območja JD 02 v Občini Sveti Jurij v Slovenskih goricah – prireditveni prostor «
kratek opis gradnje	

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta	2024//OPPN-021
datum izdelave	Januar 2025
projektant (naziv družbe)	URBIS, d.o.o., Maribor



POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, kadar
gre za objekt z vplivi na
okolje

številka poročila

datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja

JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI

pogoji za izvajanje gradnje

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV

MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna
utemeljitev)

1. Območje » Občinski podrobni prostorski načrt za del območja JD 02 v Občini Sveti Jurij v Slovenskih goricah – prireditveni prostor « obsega parcelne številke 4/6, 4/7 in *106, k.o. Jurovski Dol .
2. Velikost območja OPPN je 1995 m².
3. Z OPPN se načrtuje ureditev povezana s postavitvijo večnamenskega prireditvenega prostora na prostem, k temu sodijo ureditve zunanjih površin s parkirnimi prostori, ter pripadajočimi objekti z vso potrebno komunalno in energetsko infrastrukturo
4. Za potrebe predvidene ureditve je potrebno :
5. Obstoječe vodovodno omrežje PEHD DN 110 poteka ob severnem in vzhodnem robu predvidenega zazidalnega območja. Predvidene objekte se priključuje preko hišnega vodovodnega priključka in mernega mesta v jašku ustreznih dimenzij.
6. V bližini zazidalnega območja se na razdalji manj kot 70 m nahajata dva nadzemna hidranta, po potrebi se hidrantno omrežje razširi ali dogradi z dodatnim požarnim hidrantom. V fazi izvedbe del je obvezno sodelovanje s strokovnimi službami Mariborskega vodovoda d.o.o.
7. Obvezno je upoštevanje določil Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur.l. RS, št. 88/2012), Pravilnika za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema (MUV št. 20/2019), Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Sv. Jurij (Uradni list RS št. 10/2010), ter kataster vodovodnih naprav in objektov.
8. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za posege v prostor, si je pred izdelavo projektne dokumentacije potrebno pridobiti pogoje za pripravo projektne dokumentacije in nato še mnenje.

PRILOGA

grafika



SITUACIJA M 1:750

