



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

**16. REDNA  
SEJA  
OBČINSKEGA SVETA  
OBČINE SV. JURIJ V SLOV.  
GORICAH**

**16/16**

**Jurovski Dol, 22.12.2016**

Jurovski Dol, 14.12.2016  
Zadeva: 900-1/2015-

Na podlagi 2. odst. 22. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), sklicujem

**16. redno sejo**  
**Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah,**  
**ki bo v četrtek, 22.12.2016 ob 17. uri**  
**v sejni sobi občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/B.**

**PREDLOG DNEVNEGA REDA:**

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 15. redne seje
3. Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah – druga obravnava
4. Odlok o proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 – druga obravnava
5. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah – druga obravnava
6. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
7. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017
8. Letni program športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017
9. Letni program kulture v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017
10. Razno

Prosim za zanesljivo udeležbo ob napovedanem času!

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

**Vročiti:**

- članicam in članom občinskega sveta,
- predsednici in članoma Nadzornega odbora,
- Srečko Štajnbaher, vodja Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Maribor,
- predstavnikom medijev,
- k zadevi.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

2.

# POTRDITEV ZAPISNIKA 15. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah  
**Gradivo pripravil:** Občinska uprava  
**Nosilec gradiva:** Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel zapisnik 15. redne seje, kot je bil zapisan.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

Številka: 900-1/2015-

Datum: 25.11.2016

## Z A P I S N I K

**15. redne seje Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki je bila v četrtek, 24.11.2016.**

**Seja je potekala v sejni sobi Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Jurovski Dol 70/b, 2223 Jurovski Dol.**

Sejo je vodil župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, Peter Škrlec.

**Na seji so bili navzoči članice in člani Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah:** Alojz Andrejč, Miroslav Breznik, Roman Črnčec, Jožefa Kurnik, Barbara Lorber, Gregor Nudl, Dušan Ribič in Tanja Škrlec (v nadaljevanju: člani sveta).

**Opravičeno odsotni člani občinskega sveta:** Branko Lorbek.

**Vabljeni gostje:** Srečko Štajnbaher, vodja Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Maribor.

**Občinska uprava:** Simona Črnčec, Samo Kristl in Jasna Senekovič.

**Predstavniki medijev:** Radio Tednik Ptuj.

Zainteresirane javnosti ni bilo.

**Seja se je pričela ob 17. uri.**

### **AD 1.**

#### **UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI IN POTRDITEV DNEVNEGA REDA**

Župan Peter Škrlec je uvodoma pozdravil vse prisotne na seji, opravičil odsotnost člana sveta Branka Lorbka in Barbare Lorber, ki se bo seje udeležila nekoliko kasneje ter ugotovil sklepčnost Občinskega sveta, saj je bilo prisotnih sedem članov ter predlagal dnevni red, ki so ga člani sveta prejeli z vabilom:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 14. redne seje
3. Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah – prva obravnava
4. Odlok o proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 – prva obravnava
5. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah – prva obravnava
6. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta
7. Razno

Razprave ni bilo.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 33. čl. Poslovnika Občinskega sveta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 15. redni seji, dne 24.11.2016, sprejel dnevni red, kot je bil predlagan.

Navzočnost je priglasilo 7 članov sveta.

**ZA je glasovalo 7 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 114*

Sklep je bil sprejet.

**AD 2.**

**POTRDI TEV ZAPISNIKA 14. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH**

Seji se je pridružila članica sveta Barbara Lorber.

Župan Peter Škrlec je predstavil sklepe, sprejete na 14. redni seji Občinskega sveta in o zapisniku odprl razpravo.

Razprava: Tanja Škrlec in Dušan Ribič, ki je predlagal, da se zapisnik spremeni v delu, ki se nanaša na postavitev prometne signalizacije omejitev 30, katere ni predlagal Odbor za komunalno in gospodarsko infrastrukturo, varovanje okolja in urejanje prostora.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 32. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji 15. redni seji, dne 24.11.2016, sprejel zapisnik 14. redne seje, s predlagano spremembo.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

**ZA je glasovalo 8 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

**Sklep št. 115**  
Sklep je bil sprejet.

**AD 3.**

**ODLOK O RAZGLASITVI NEPREMIČNIH KULTURNIH SPOMENIKOV  
LOKALNEGA POMENA NA OBMOČJU OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH**

Srečko Štajnbaher je predstavil predlagan odlok in predlagane Strokovne podlage za razglasitev nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki jih je pripravil Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Maribor.

Članom sveta je bilo kartografsko predstavljeno dosedanje območje naselja Jurovski Dol – Vaško jedro, v primerjavi z območjem, ki bo varovano kot naselje s predlaganim odlokom.

Razprava: Miroslav Breznik in Roman Črnčec.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 21. in 29. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-odl. US, 90/12, 111/13, 32/16), 16. člena Statuta (Medobčinski uradni vestnik št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 15. redni seji, dne 24.11.2016, sprejel Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v prvi obravnavi.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

**ZA je glasovalo 8 članov sveta.**  
**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

**Sklep št. 116**  
Sklep je bil sprejet.

**AD 4.**

**ODLOK O PRORAČUNU OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017 –  
PRVA OBRAVNAVA**

Simona Črnčec je predstavila predlog proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017.

Razprava: Tanja Škrlec, Alojz Andrejč, Miroslav Breznik, Dušan Ribič, Roman Črnčec in Gregor Nudl.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZfisP in 96/15 – ZIPRS1617) in 16.člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 15. redni seji, dne, 24.11.2016 sprejel Odlok o proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 v prvi obravnavi.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

**ZA je glasovalo 8 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 117*

Sklep je bil sprejet.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 4. odst. 88. čl. Poslovnika Občinskega sveta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 15. redni seji, dne 24.11.2016, sprejel Sklep, da se o predlogu proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017, opravi javna razprava.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

**ZA je glasovalo 8 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

*Sklep št. 118*

Sklep je bil sprejet.

**AD 5.**

**ODLOK O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH – PRVA OBRAVNAVA**

Jasna Senekovič je predstavila predlagani Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah.

Razprava: Miroslav Breznik in Barbara Lorber.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 29. čl. Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 - ZUUJFO), 58. čl. Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15, 46/16), prve in tretje alineje 41. čl. ter določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr. in 33/89 ter Uradni list RS, št. 24/92-odl. US, 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ in 27/98 – odl. US, v nadaljnjem besedilu ZSZ), 218. člena, 218.a člena, 218.b člena, 218.c

člena, 218.č člena in 218. d člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. čl. Statuta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na 15. redni seji, dne 24.11.2016 sprejel Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah v prvi obravnavi.

Navzočnost je priglasilo 8 članov sveta.

**ZA je glasovalo 8 članov sveta.**

**PROTI je glasovalo 0 članov sveta.**

**Sklep št. 119**

Sklep je bil sprejet.

## **AD 6.**

### **POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA**

Alojz Andrejč je opozoril na nujnost sanacije plazov na Malni in predlagal, da Svet za preventivo in varnost v cestnem prometu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah poda svoje strokovno mnenje o postavitvi omejitve 30 in občinsko upravo, da preveri med pobudami in vprašanji, kolikokrat je bila podana pobuda o postavitvi omejitve.

Dušan Ribič je predlagal, da se na starem pokopališču pri kontejnerju za smeti uredi dovoz za tovornjak, na sredini pa nekaj stopnic, saj je posipan gramoz nevaren, sploh za starejše ljudi.

Miroslav Breznik je vprašal, zakaj prihaja do težav na čistilni napravi ob naraščanju vode in v kakšni fazi je menjava vrtca.

Samo Kristl je povedal, da za omenjeno žal ni prave rešitve, saj v primeru, ko potok naraste nad iztok vode iz čistilne naprave, prihaja do zamašitev. Omenjeno je bilo predvideno že pri sami izgradnji čistilne naprave. Peter Škrlec je povedal, da je cenitev nepremičnine starega vrtca že naročena.

Roman Črnčec je vprašal, kaj bo s krožiščem v Sp. Gasteraju.

Peter Škrlec je povedal, da izdelan projekt za krožišče pomeni prevelik strošek, zato se v samo izvedbo zaenkrat še ne bo šlo, kar je bilo pojasnjeno že na prejšnji seji občinskega sveta.

## **AD 7.**

### **RAZNO**

Nihče ni imel predlogov pod točko razno.



Seja je bila zaključena ob 20.20 uri.

Zapisnik pripravila:  
Jasna Senekovič  
Višji svetovalec

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSКИH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

3.

**ODLOK  
O RAZGLASITVI  
NEPREMIČNIH KULTURNIH  
SPOMENIKOV LOKALNEGA  
POMENA  
NA OBMOČJU OBČINE SVETI  
JURIJ V SLOVENSКИH GORICAH  
(druga obravnava)**

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

Gradivo pripravil: Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor in Občinska uprava

Nosilec gradiva: Srečko Štajnbaher, vodja enote in Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 21. in 29. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-odl. US, 90/12, 111/13, 32/16), 16. člena Statuta (Medobčinski uradni vestnik št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel Odlok o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, kot je bil predlagan.

## **DRUGA OBRAVNAVA:**

Na podlagi 21. in 29. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-odl. US, 90/12, 111/13, 32/16), 16. člena Statuta (Medobčinski uradni vestnik št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel

### **ODLOK O RAZGLASITVI NEPREMIČNIH KULTURNIH SPOMENIKOV LOKALNEGA POMENA NA OBMOČJU OBČINE SVETI JURIJ V SLOVENSКИH GORICAH**

#### **1. člen**

Z namenom, da se ohranijo kulturne, zgodovinske, arheološke, urbanistične, etnološke in umetnostno – zgodovinske vrednote ter zagotovi njihov nadaljnji obstoj Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah (v nadaljevanju: občina) s tem odlokom razglša kulturne spomenike lokalnega pomena na območju Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah.

#### **2. člen**

Nepremični kulturni spomeniki so opredeljeni na osnovi strokovnih podlag Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Maribor (v nadaljevanju: zavod).

Vsak opis spomenika vključuje:

- identifikacijo spomenika;
- opis lastnosti, ki utemeljujejo razglasitev za spomenik,
- varstveni režim spomenika,
- vplivno območje, pri čemer so upošteevane zgodovinske, funkcionalne in vizualne lastnosti ter pomen spomenika.

#### **3. člen**

Za kulturne spomenike lokalnega pomena se razglasijo naslednje enote dediščine:

##### **A) Arheološka najdišča**

EŠD: **7082**

Ime enote: **Jurovski Dol - Rimskodobno gomilno grobišče**

Lokacija : parc. št. 444/8, 444/9 k.o. Jurovski Dol

Utemeljitev razglasitve: Severozahodno od vasi in severno tik ob cesti Jakobski Dol – Jurovski Dol, je na vzhodnem pobočju grebena v gozdu pet delno prekopanih gomil s premeri od 8 do 15 m in višinami od 0,60 do 1,7 m. Gomile so glede na starejše poročilo iz leta 1923 in danes izgubljene najdbe verjetno antične, vendar neraziskane, zato je časovna opredelitev negotova.

Gomile so označene, predstavljajo značilnost krajine in pomenijo arheološki spomenik v prvotni legi.

Opis varstvenega režima:	<p>Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- varovanje arheoloških ostalin v zemljiščih in v prostoru kot vira človekove preteklosti in kot sredstva za arheološko, zgodovinsko in znanstveno proučevanje;</li><li>- zemljišča se ohranjajo v obstoječem stanju, z gozdom se gospodari na tradicionalni način, na območju gomil je prepovedana gradnja novih gozdnih cest in vlak, na območju gomil je prepovedano izkopavanje panjev in skal;</li><li>- v zemljišča se posega le izjemoma in sicer v procesu znanstvenega proučevanja ali v primeru druge javne koristi, če so izčrpane vse druge možnosti umestitve objektov javnega interesa. V takem primeru je treba zagotoviti predhodno arheološko raziskavo;</li><li>- prepovedano je nepooblaščenim osebam uporabljati iskalce kovin in pobirati arheološke najdbe;</li><li>- v primeru odkritja kvalitetno ohranjenih in za širši prostor kulturno izpovednih ostalin, je le-te potrebno prezentirati »in situ« in jih primerno vključiti v okolje ter v turistično promocijo kraja.</li></ul>
Merilo:	1:2880
EŠD:	<b>1024</b>
Ime enote:	<b>Spodnji Gasteraj - Gomilno grobišče</b>
Lokacija :	parc. št. 58/9 k.o. Spodnji Gasteraj
Utemeljitev razglasitve:	<p>Severovzhodno od naselja sta v gozdu severno tik nad cesto med Spodnjim Gasterajem in Žicami, na terasasti ravnici severnega pobočja Gasterajskega grebena delno prekopani gomili s premerom 18 oziroma 7,5 m in višine 1,8 oziroma 0,5 m. Gomili sta neraziskani in zato časovno še neopredeljeni.</p> <p>Gomili kljub poškodovanosti predstavljata arheološki spomenik v prvotni legi.</p>
Opis varstvenega režima:	<p>Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- varovanje arheoloških ostalin v zemljiščih in v prostoru kot vira človekove preteklosti in kot sredstva za arheološko, zgodovinsko in znanstveno proučevanje;</li><li>- zemljišča se ohranjajo v obstoječem stanju, z gozdom se gospodari na tradicionalni način, na območju gomil je prepovedana gradnja novih gozdnih cest in vlak, na območju gomil je prepovedano izkopavanje panjev in skal;</li><li>- v zemljišča se posega le izjemoma in sicer v procesu znanstvenega proučevanja ali v primeru druge javne koristi, če so izčrpane vse</li></ul>

druge možnosti umestitve objektov javnega interesa. V takem primeru je treba zagotoviti predhodno arheološko raziskavo;

- prepovedano je nepooblaščenim osebam uporabljati iskalce kovin in pobirati arheološke najdbe;
- v primeru odkritja kvalitetno ohranjenih in za širši prostor kulturno izpovednih ostalin, je le-te potrebno prezentirati »in situ« in jih primerno vključiti v okolje ter v turistično promocijo kraja.

Merilo: 1:2880

EŠD: **7084**

Ime enote: **Srednji Gasteraj - Rimskodobno gomilno grobišče**

Lokacija : parc. št. 46/3 k.o. Srednji Gasteraj

Utemeljitev razglasitve: Severno od naselja so v gozdu, na ploskem delu vzhodnega pobočja Gasterajskega grebena tri delno prekopane gomile s premeri od 8 do 10 m in višinami od 0,60 do 1 m. Gomile so verjetno antične, vendar neraziskane, zato je časovna opredelitev negotova. Gomile kljub poškodovanosti predstavljajo arheološki spomenik v prvotni legi.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje arheoloških ostalin v zemljiščih in v prostoru kot vira človekove preteklosti in kot sredstva za arheološko, zgodovinsko in znanstveno proučevanje;
- zemljišča se ohranjajo v obstoječem stanju, z gozdom se gospodari na tradicionalni način, na območju gomil je prepovedana gradnja novih gozdnih cest in vlak, na območju gomil je prepovedano izkopavanje panjev in skal;
- v zemljišča se posega le izjemoma in sicer v procesu znanstvenega proučevanja ali v primeru druge javne koristi, če so izčrpane vse druge možnosti umestitve objektov javnega interesa. V takem primeru je treba zagotoviti predhodno arheološko raziskavo;
- prepovedano je nepooblaščenim osebam uporabljati iskalce kovin in pobirati arheološke najdbe;
- v primeru odkritja kvalitetno ohranjenih in za širši prostor kulturno izpovednih ostalin, je le-te potrebno prezentirati »in situ« in jih primerno vključiti v okolje ter v turistično promocijo kraja.

Merilo: 1:2880

## B) Stavbe

EŠD: **3050**

Ime enote:

### **Jurovski Dol – Cerkev sv. Jurija**

Lokacija: severni del parc. št. 1/3, 1/4 k.o. Jurovski dol

Utemeljitev razglasitve:

Cerkev sv. Jurija se nahaja sredi vaškega jedra. Njeno tlorisno zasnovo sestavlja pravokotna cerkvena ladja, ki ima na zahodu mogočen zvonik. Ob zvoniku je prizidano stopnišče. Severno in južno stran ladje členita baročni kapeli s polkrožnim zaključkom, na vzhodu jo zaključuje petosminko oblikovan gotski prezbitarij z zakristijo na jugu. Strehe so dvokapne. Zvonik s čebulasto streho je sestavljen iz gotsko renesančnega spodnjega dela in klasicističnega zgornjega dela, ki sta ločena z žlebljenim profilom. Členi ga zelo kvaliteten in pri nas redek renesančni portal z letnico 1532. Desno zgoraj od portala se nahaja letnica 1528, tik pod žlebljenim profilom pa še letnica 1541. V osi portala je simbol rodbine Trauttmansdorf (rozeta), levo od njega pa vinska trta – simbol sv. Jurija, zaščitnika kmetov, vinogradnikov in viničarjev. Zgornji del zvonika ima polkrožno zaključene dekorirane line, fasade so členjene s pilastri. Fasade obeh kapel so poudarjene z lizenami.

V notranjščini pokriva ladjo mrežasti obok, pod zvonikom in pevsko emporo, slonečo na štirih poznogotskih okroglih stebrih, ki prehajajo v šilasti lok, pa je obok križno rebrasti. V obeh kapelah sta oltarja s kvalitetnimi plastikami Jožefa Holzingerja iz okoli leta 1760.

Cerkev sv. Jurija se prvič omenja leta 1388. Od te stavbe ni ničesar ohranjenega. Sedanja cerkev je v osnovi iz leta 1528-32. Konec 17. ali v začetku 18. stoletja so ji prizidali severno kapelo. Med leti 1760 in 1773 so prenovili in povišali zvonik, prizidali južno kapelo in povečali zakristijo.

Cerkev sv. Jurija predstavlja kakovosten primer raščene cerkvene arhitekture, ki je posledica večstoletne postopne organske rasti, katera jo je pripeljala do izjemno harmonične, čeprav stilsko raznolike celote, katero dodatno zaokroža bogata notranjščina.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnih, arhitekturnih, umetniških in ambientalnih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v spomenik ohranjanju in varovanju spomeniških lastnosti;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin arhitekture po načelu ohranjanja izvorne tlorisne zasnove, gabaritov, lege, pojavnosti, materialov, opreme, poslikav in okrasja;

- posebno varovanje zunanjščine, gradbene substance, posameznih arhitekturnih detajlov, tlorisne zasnove, likovnih detajlov, stavbnega pohištva in notranje opreme;
- omogočanje predstavitve celote in posameznih zaščiteneh elementov ter dostopnost javnosti v meri, ki ne ogroža varovanje spomenika in ne moti v njem (ob njem) odvijajoče se dejavnosti;
- na spomenik in ob njem je prepovedano postavljati nosilce infrastrukture in reklam;
- pri kakršnih koli posegih v tla objekta ali teren ob njegovi zunanjščini, so obvezne predhodne arheološke raziskave.

Opis vplivnega območja spomenika:

Cerkev s pokopališčem je sestavni del zavarovanega vaškega jedra. Varuje se tudi veduta cerkve in prostor okoli nje. Vplivno območje okoli cerkve so vse stavbe in prostor okoli cerkve, ki vplivajo na dominantni položaj cerkve v vaškem jedru.

Parc.št. \*106, \*2/1, \*2/3, \*3, \*7, \*90, \*98, 1/1, 1/2, južni del 1/3, 1/5, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 18, 19/13, 19/14, 19/15, 19/16, 19/2, 19/9, 2, 3/1, 3/2, 3/3, 367/1, 367/2, 369/1, 369/4, 369/5, zahodni del 369/7, 369/8, 371/10, 371/11, 371/12, 371/3, 371/5, 371/7, 371/9, južni del 372/1, 372/2, 373/2, 374, 376/1, 376/2, 378/1, 378/2, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 380/1, 380/2, 380/3, 380/4, 381, 382/2, 384/4, 383/1, 383/2, 4/1, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, vzhodni del 528/1, severni del 538/1, severni del 541, južni del 543/1, 543/10, 543/11, 543/8, 543/9 k.o. Jurovski Dol

Opis varstvenega režima za vplivno območje:

Niso dovoljeni posegi, ki bi s svojo velikostjo, obliko ali funkcijo lahko negativno vplivali na zaščitene funkcionalne in vizualne elemente spomenika. Vsi dovoljeni posegi v vplivnem območju se morajo podrežati veduti spomenika.

Merilo:

M = 1: 2880

EŠD:

**25525**

Ime enote:

**Srednji Gasteraj – Domačija Šenekar**

Ulica:

Srednji Gasteraj

Hišna številka:

14

Lokacija:

parc.št. \*15, \*16/2, jugozahodni del 192/3, 50, 53/1, J del 61/3, 62/1, 62/2, 62/3, zahodni del 62/4 k.o. Srednji Gasteraj

Utemeljitev razglasitve:

Hiša z gospodarskimi poslopji Šenekarjeve domačije stoji v severnem delu razloženega naselja. Vsa poslopja pokrivajo strme, dvokapne opečne strehe. Hiša je pritlična, podkletena z sedem osno vhodno



fasado. Zatrejni fasadi sta troosni, v čelih sta nameščeni zračni rozeti. Vhod v hišo je v srednji osi skozi kamnit pravokotno zaključen portal z dvokrilnimi kasetiranimi vrati, ki so opremljena s starim okovjem in kljuko. Okna so dvojna, dvokrilna, deljena s prečkami ter zaščiteni z oblikovanimi kovanimi mrežami. Fasado členi profiliran podstrešni zidec in s pilastri poudarjen vhodni, osrednji del hiše. Notranjščina hiše z ohranjenim stavbnim pohištvo ima tipično razporeditev: v centralni osi sta obokana veža in kuhinja, levo in desno pa sobe in shramba. V bivalni sobi »hiši« z lepo izdelanim lesenim tramovnim stropom stoji krušna peč, ki z delom sega še v izbo. Hiša je podkletena z obokano kletjo.

Večje, zidano dvoetažno gospodarsko poslopje s hlevi in senikom, ki ima na eni strani odprti hodnik z oblikovanimi stebri je v čelnem zatrepu prevotleno z opečnimi mrežami. Manjši gospodarski poslopji, poslopje preše in lanišnica sta leseni.

Hiša z gospodarskimi poslopji je primer v celoti ohranjene večje domačije iz 19. stoletja.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin hiše in gospodarskih poslopij po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbe, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo:

M = 1:2880

EŠD:

**1094**

Ime enote:

**Spodnji Gasteraj – Domačija Horvat**

Lokacija:

parc.št. \*47, 282/2, 283, jugozahodni del 287/1 k.o. Spodnji Gasteraj

Utemeljitev razglasitve:

Hiša z gospodarskim poslopijem Horvatove domačije stoji ob cesti v razloženem naselju. Hiša, krita s strmo opečno, čopasto dvokapnico je pritlična, z sedem osno vhodno, cestno fasado. Vhod je v srednji osi, skozi kamnit polkrožno zaključen portal, ki je datiran z letnico 18 . . v temenskem sklepniku. Okna so dvokrilna, deljena s prečkami ter zaščiteni z bidermajersko oblikovanimi kovanimi mrežami.. Fasado členijo bogate okenske obrobe s cofki in volutami, lizene med okenskimi osmi, gladke čelne obrobe in profiliran podstrešni zidec. Na

severni zatrejni fasadi je v bogati obrobi freska svetega Florjana. Notranjščina hiše z ohranjenim stavbnim pohištvom ima tipično razporeditev: v centralni osi sta obokana veža in obokana kuhinja, levo in desno pa večji sobi, izba in shramba. V »hiši« z lepo izdelanim lesenim tramovnim stropom stoji krušna peč. Hiša je podkletena, kleti so obokane. Ob hiši stoji večje gospodarsko poslopje z odprtim hodnikom, ki je v zatrepu prevotleno z značilnimi prezračevalnimi opečnimi mrežami.

Hiša je primer ohranjene arhitekture iz prve polovice 19. stoletja, nekoč bogatejše kmetije.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin hiše in gospodarskega poslopja po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v poslopja, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo:

M = 1:2880

EŠD:

**1095**

Ime enote:

**Spodnji Gasteraj – Hiša Spodnji Gasteraj 39**

Lokacija:

parc.št.\*118 k.o. Spodnji Gasteraj

Utemeljitev razglasitve:

Hiša nekoč večje domačije leži v nižini razloženega naselja. Pri prenovi domačije pred nekaj leti so porušili gospodarsko poslopje, na hiši pa izvedli novo neustrezno streho. Fasada hiše s celotno notranjščino je ostala nepoškodovana. Fasada je poznobaročno členjena z bogatimi okenskimi obrobami in cofki, pilastri med okenskimi osmi in polkrožno zaključenim podstrešnim zidcem. Vhodna stran hiše s širokim napuščem je pet osna. Vhod v hišo vodi skozi kamnit, polkrožno zaključen portal, poudarjen s temenskim sklepnikom. Vrata so lesena, kasetirana. Dvokrilna okna so deljena na polja in opremljena z bidermajerskimi kovanimi mrežami in lesenimi polkni. Notranjščina ima tipično razporeditev prostorov z vežo in kuhinjo v srednji osi ter sobami levo in desno z bogato ohranjeno štukaturo in poslikavo.

Hiša je podkletena. Obokano klet podpirajo slopi.

Stanovanjska hiša iz prve polovice 19. stoletja govori o некоč bogati kmetiji.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin stavbe po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbo, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo:

M = 1:2880

EŠD:

**25530**

Ime enote:

**Varda – Hiša Varda 14**

Lokacija:

severni del \*12 k.o. Varda

Utemeljitev razglasitve:

Hiša stoji ob slemenski cesti v osrednjem delu razloženega naselja. Lesena, podkletena hiša, krita z opečno, dvokapno streho ima stanovanjski del, prostor z leseno prešo in vinsko klet. Vhoda v stanovanjski del hiše in prostor s prešo, ki se nadaljuje v nizu sta na podolžni strani stavbe pod širokim strešnim napuščem. V klet se gre po zunanjih stopnicah, ki so nameščene ob hiši prav tako pod napuščem in se zapirajo z dvokrilno loputo. Konzole strešne konstrukcije so tesarsko dekorativno oblikovane. Stavba je v celoti ometana in pobeljena. Notranjščina je tradicionalno razporejena. V srednji osi sta veža in kuhinja z zidanim štedilnikom in kuriščem za krušno peč, levo in desno so sobe. V bivalni sobi »hiši« stoji krušna peč, na osrednjem tramu lesenega stropa je vrezana letnica 1787. Vinska klet ima kamnit banjast obok. Ohranjena so stara okna s polkni in vsa stara vrata. V hiši je staro pohištvo in oprema iz 19. in začetka 20. stoletja.

Z ohranjeno notranjo opremo hiša predstavlja redki primer tipične podeželske arhitekture iz konca 18. stoletja.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;

- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin stavbe po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbo, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo: M = 1:2880

EŠD: 7125

Ime enote:

**Zgornje Partinje – Hiša Zgornje Partinje 27**

Lokacija: severozahodni del parc. št. \*70/1 k.o. Partinje

Utemeljitev razglasitve:

Nekoliko v pobočju nad lokalno cesto stoji hiša nekoč večje domačije. Zidana, visokopritlična hiša z dvokapno, opečno streho ima sedem osno vhodno fasado. Na zatrejni fasadi, kjer je vhod v klet je pritličje troosno. Kletni portal je lesen, segmentno zaključen. Vhod v hišo poudarja stebrasto stopnišče z dvokapno strešico in kamnitimi stopnicami. Vhodni portal je kamnit, pravokotno oblikovan in datiran z letnico 18.. na prekladi. Stara vrata, ki so bila lesna, kasetirana in okrašena z geometrijskimi vzorci so nadomeščena z novimi, neustreznimi. Razporeditev notranjščine je tradicionalna, veža in kuhinja v srednji osi, levo in desno sobe. Okna, nekoč deljena na polja ter zaščitena s križi in polkni so odstranjena in nadomeščena z novimi, enokrillnimi, plastičnimi okni. Odstranjeni so tudi križi in lesena polkna.

Hiša je tipična kmečka arhitektura 19. stoletja.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin stavbe po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v poslopje, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo: M = 1:2880

EŠD: **25536**

Ime enote:

**Zgornje Partinje – Hiša Zgornje Partinje 40**

Lokacija: osrednji del parc. št. 389/5 k.o. Partinje

Utemeljitev razglasitve:

Hiša nekdanje Koroščeve domačije stoji v rahlem pobočju nekoliko nad cesto v razloženem naselju. Hiša, krita s strmo opečno dvokapnico, je visokopritlična, podkletena stavba z sedem osno vhodno fasado. Vhod v hišo je v srednji osi s stebrastim, kamnitim stopniščem, kritim z dvokapno strešico. Kamniti, polkrožno zaključeni portal je opremljen s kasetiranimi dvokrilnimi vrati. Fasado členijo podstrešni venec, vogalni kvadratni robovi in okenske obrobe. Okna s polkni so novejša. Notranjščina hiše, ki je v celoti ohranjena ima tipično razporeditev: v centralni osi sta obokana veža in obokana kuhinja, levo in desno pa shramba in sobe. V »hiši« z lepo izdelanim lesenim tramovnim stropom stoji krušna peč. Nekoč črna kuhinja ima ohranjeno veliko napo, ki zavzema polovico prostora. Hiša je podkletena z obokano kletjo. Zunanji kletni portal je kamnit in vodi v kletni predprostor. Od tod pridemo skozi kamnit baročni portal v veliko klet, kjer je bil nekoč vodnjak.

Hiša, nekoč bogatejše kmetije je primer ohranjene arhitekture iz 19. stoletja, ki izvira v osnovi iz 18. stoletja.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin stavbe po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbo, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo: M = 1:2880

EŠD: **29122**

Ime enote:

**Zgornje Partinje – Hiša Zgornje Partinje 79**

Lokacija: severovzhodni del parc. št. 240/10 k.o. Partinje

Utemeljitev  
razglasitve:

Hiša je enonadstropna, podkletena, pravokotno oblikovana stavba s strmo dvokapno streho. Stoji ob cesti slemenskega naselja.

Poslopje, nekdanjo zidanico sestavljajo bivalni prostori v pritličju in nadstropju, večji prostor z leseno prešo, ki je datirana z letnico 1854 in velika obokana vinska klet. V vinski klet vodi iz prostora z leseno prešo kamnoseško izdelan, pravokotno oblikovan portal z robom posnetim na ajdovo zrno in datiran z letnico 1559. Prostori v pritličju so obokani. Ohranjena je črna kuhinja s kuriščem. V nadstropje vodijo stopnice preko zunanje lesene stebriščne verande. Razen tega vodi v nadstropje še notranje stopnišče iz prostora s prešo.

Stavba, značilna, nekoč vinogradniška stavba, ki stoji ob cesti v naselju je z ohranjeno vinsko kletjo, poznogotskim kamnitim kletnim portalom, leseno prešo in črno kuhinjo izjemna kulturna dediščina.

Opis varstvenega  
režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, arhitekturnih, etnoloških umetnostnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin stavbe po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbo, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo:

M = 1:2880

EŠD:

**25065**

Ime enote:

**Zgornje Partinje – Senekovičev štok**

Ulica:

Zgornje Partinje

Hišna številka:

134

Lokacija:

parc.št. \*166/1 k.o. Partinje

Utemeljitev

razglasitve:

Zidanica stoji na rahlem pobočju na zahodnem delu razloženega naselja.

Enonadstropna, pravokotno zasnovana, podkletena zidana stavba s pet osno glavno fasado je krita z opečno dvokapnico s celostranskimi čopi. Ima značilno razporeditev vinogradniških stavb: bivalne prostore, prostor s prešo in obokano vinsko klet z osrednjim čokatim slopom. Skozi glavni vhod v zidanico s kamnitim portalom in dvokrilnimi lesenimi kasetiranimi vrati, pridemo v osrednji prostor. Tu stoji velika lesena preša, na prešpanu datirana z letnico 1852 in označena z imeni Jakob und Johana Spitzzy. Iz njega vodijo stopnice skozi kamniti portal v obokano vinsko klet, ter zavite stopnice v bivalno nadstropje. Na

desni strani sta v pritličju dva prostora, v enem stoji krušna peč. V bivalnem nadstropju so zanimiva kuhinja z veliko napo, sobi z dekorativno stropno in stensko poslikavo ter lončena peč.

Fasado členita podstrešni in mejni zidec ter okenske obrobe. Na zadnji strani zidanice je v nadstropju lesen gank.

Gosposka zidanica ima v celoti ohranjeno zunanjščino in notranjščino. Kvalitetno ohranjeni prostori, kamniti elementi, stavbno pohištvo in oprema izvirajo iz 19. stoletja.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin zidanice po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbo, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo:

M = 1:2880

EŠD:

**25522**

Ime enote:

**Zgornje Partinje – Šabedrov štok**

Ulica:

Zgornje Partinje

Hišna številka:

97

Lokacija:

zahodni del parc. št 1127/5 k.o. Partinje

Utemeljitev

razglasitve:

Zidanica stoji ob slemenski cesti v zahodnem delu razloženega naselja. Enonadstropna, delno pritlična, izrazito podolžno zasnovana zidana stavba, je krita z opečnima dvokapnicama. Ima značilno razporeditev vinogradniških stavb: stanovanjski del, osrednji prostor, kjer je nekoč stala lesena preša in obokana vinska klet. Prostor, namenjen prešanju zavzema osrednji del stavbe, levo iz prostora vodijo stopnice skozi kamniti portal, posnet na ajdovo zrno, v obokano vinsko klet, desno iz prostora pa stopnice v bivalno nadstropje. V osrednji prostor, kjer je še pred nekaj leti stala lesena preša, vodita vhoda skozi kamnita poznogotska portala, ki sta posneta na ajdovo zrno. Zanimiv detajl je ohranjen kamnit izlivnik vode v nadstropju stanovanjskega dela stavbe. Vhodna vrata v stanovanjski del so že nova, neustrezna.

Tipično vinogradniško stavbo, ki izvira iz druge polovice 16. stoletja združuje enonadstropni stanovanjski del ter pritlični gospodarski del z vinsko kletjo. Nekdanja gosposka zidanica je kljub nekaterim manjšim posegom v notranjščini in menjavi vhodnih vrat ter oken v pritličju v osnovi kvalitetna arhitektura, ki jo odlikuje obokana vinska klet in

ohranjeni kamniti poznogotski portali iz druge polovice 16. stoletja ter kamniti izlivnik vode.

Opis varstvenega režima: Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje vseh kulturnozgodovinskih, etnoloških, arhitekturnih, umetnostnih, likovnih, krajinskih in drugih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- strokovno vzdrževanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin zidanice po načelu ohranjanja tlorisne zasnove, gabaritov, lege, materialov, gradbene substance ter posameznih arhitekturnih in likovnih detajlov ter notranje opreme;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v stavbo, fasade, strehe, gabarite ohranjanju in vzdrževanju varovanih spomeniških lastnosti;
- v območju spomenika ni dovoljeno posegati v prostor s postavljanjem objektov trajnega in začasnega značaja, vključno z nadzemno in nadometno infrastrukturo ter nosilci reklam,

Merilo: M = 1:2880

### C) Spominski objekti ali kraji

EŠD: **7118**

Ime enote:

#### **Jurovski Dol – Kužno znamenje**

Lokacija:  
Utemeljitev  
razglasitve:

Parc. št. severni del 411 k.o. Jurovski dol

Kužno znamenje se nahaja v neposredni bližini domačije Grager. Stebrasto znamenje na trikotni osnovi na dveh poudarjenih pravokotnih bazah ima na vrhu tabernakljasti nastavek s plitvimi, polkrožno zaključenimi nišami. Na vrhu strme kamnite, piramidaste strešice je polomljen križ.

Poznobaročno slopno znamenje je bilo postavljeno leta 1676, kar izpisuje letnica na stebrastem delu znamenja.

Kužno znamenje predstavlja kvaliteten primerek obrtniškega mojstrstva, ki združuje likovne, estetske, prostorske in zgodovinske vrednote, saj je bilo postavljeno kot pomnik na epidemijo kuge, ki se je v tistem času razširila tudi v Slovenske gorice.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnih, arhitekturnih, umetniških in ambientalnih vrednot v celoti, njihovi izvornosti in neokrnjenosti ter varovanje vseh vedut na spomenik;
- podrejanje vsake rabe in vseh posegov v spomenik ohranjanju in varovanju spomeniških lastnosti;
- strokovno vzdrževanje, varovanje in obnavljanje vseh neokrnjenih prvin znamenja po načelu ohranjanja izvornih oblik, lege, pojavnosti, materialov in okrasja;
- omogočanje predstavitve celote in posameznih zaščiteneh elementov ter dostopnost javnosti v meri, ki ne ogroža



varovanje spomenika in ne moti v njem (ob njem) odvijajoče se dejavnosti;

- na spomenik in ob njem je prepovedano postavljati nosilce infrastrukture in reklam;
- pri kakršnih koli posegih v tla objekta ali teren ob njegovi zunanjsčini, so obvezne predhodne arheološke raziskave.

Merilo: M = 1: 2880

## D) Naselja in njihovi deli

EŠD: **7088**

Ime enote:

### **Jurovski Dol – Vaško jedro**

Lokacija:

Parc.št: \*106, \*2/1, \*2/3, \*3, \*7, \*90, \*98, 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 1/5, 17/1, 17/2, 17/3, 17/4, 17/5, 18, 19/13, 19/14, 19/15, 19/16, 19/2, 19/9, 2, 3/1, 3/2, 3/3, 367/1, 367/2, 369/1, 369/4, 369/5, zahodni del 369/7, 369/8, 371/10, 371/11, 371/12, 371/3, 371/5, 371/7, 371/9, južni del 372/1, 372/2, 373/2, 374, 376/1, 376/2, 378/1, 378/2, 379/2, 379/3, 379/4, 379/5, 380/1, 380/2, 380/3, 380/4, 381, 382/2, 384/4, 383/1, 383/2, 4/1, 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, vzhodni del 528/1, severni del 538/1, severni del 541, južni del 543/1, 543/10, 543/11, 543/8, 543/9 k.o. Jurovski Dol

Utemeljitev razglasitve:

Naselje Jurij, kot ga še danes ljudje imenujejo, je razpotegnejo v dolini potoka Globovnice v severovzhodnem delu Slovenskih goric. Gručasto jedro naselja se je razvilo ob cerkvi sv. Jurija z nadstropnimi stavbami župnišča, Slomškove hiše - prve šole, kulturnega doma in gostilne Špinger, ki oblikujejo trg ter s pritličnimi stavbami nekdanje Vrglezeve gostilne in trafike, gospodarskega poslopja župnišča ter danes propadajoče hiše nekdanje gostilne Krajnc in trgovine Bauman, ki se vrstijo ob cesti, ki obkroža trg na zahodni strani. Niz zaključuje enonadstropna šola.

Dominanta naselja je gotska cerkev z mogočnim zvonikom, renesančnim portalom in baročnima kapelama z oltarji J. Holzingerja. Vzhodno od cerkve je staro pokopališče, obdano s kamnitim obzidjem. Gručasto jedro naselja je kvalitetna vaška aglomeracija župne cerkve, namenskih objektov trškega videza in kmečkih domačij. Cerkev izvira iz 16. stoletja, ostala poslopja so iz 18., 19. in 20. stoletja.

Opis varstvenega režima:

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- varovanje kulturnozgodovinskih, urbanističnih, arhitekturnih, etnoloških, umetnostno zgodovinskih in krajinskih vrednot v celoti, njihovi izvirnosti in neokrnjenosti;
- strokovno vzdrževanje in ohranjanje vseh neokrnjenih urbanističnih prvin: ohranjanje značilne tlorisne zasnove in parcelacije, zazidalni raster, tlorisne in višinske gabarite, historično obliko stavb in streh,

nepozidane in zelene površine;

- podrejanje vsake rabe in posegov v spomeniško območje, v fasade, strehe in tlorise stavb ohranjanju in varovanju spomeniških lastnosti in spomeniške pričevalnosti območja;
- novogradnje, nadzidave in adaptacije so dovoljene le z namenom sanirati in rekonstruirati spomeniško območje in njegove dele;
- sestavni del urbanistične zasnove zavarovanega območja so tudi zelene površine, ki se morajo ohranjati v nespremenjenem obsegu in obliki - možno je redno vzdrževanje in nadomestne saditve;
- posegi v zaščiteni namembnost, tlorise in gabarite so možni zgolj v okviru vzdrževalnih posegov, ki pa morajo biti enotno zasnovani in izvedeni.

Merilo: M = 1:2880

#### **4. člen**

Spomeniki se označijo v skladu s Pravilnikom o označevanju nepremičnih kulturnih spomenikov, razen arheoloških in naselbinskih spomenikov.

#### **5. člen**

Za vsako spremembo funkcije spomenika ali njegovega dela in za vsak poseg v spomenik, njegove dele ali zemljišče, so potrebni predhodni kulturnovarstveni pogoji in na njihovi podlagi kulturnovarstveno soglasje pristojnega zavoda.

#### **6. člen**

Podrobnejše pogoje za raziskovanje, način vzdrževanja, pogoje za posege, fizično varovanje, pravni promet, način upravljanja in rabe spomenika, dostopnost spomenika za javnost in časovne okvire dostopnosti ter posamezne druge ukrepe določa zakon.

Varstveni režim lahko omejuje lastninsko pravico na spomeniku le v obsegu, ki je nujen za izvajanje varstva spomenika.

#### **7. člen**

Pravni status nepremičnega kulturnega spomenika se zaznamuje v zemljiški knjigi kot zaznamba na podlagi tega odloka.

Pristojno sodišče po uradni dolžnosti zaznamuje v zemljiški knjigi status kulturnega spomenika na parcelnih številkah, navedenih v 3. členu tega odloka.

#### **8. člen**

Meje območij kulturnih spomenikov in njihovih vplivnih območij so vrisane na digitalnem katastrskem načrtu v merilih 1:1000 in 1:2880, prav tako so prikazane v preglednem katastrskem načrtu v merilu 1:5000.

Izvirnike načrtov, ki so sestavni del tega odloka, hranita zavod in občina.

**9. člen**

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvaja inšpektor, pristojen za kulturno dediščino.

**10. člen**

Z dnem veljavnosti tega odloka preneha Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov v Občini Lenart (Uradni list RS, št. 14/92 in 13/98) v delu, ki se nanaša na območje Občine Sveti Jurij v Slovenskih goricah.

**11. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 622-1/2012-  
Jurovski Dol, 22.12.2016

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

### **Obrazložitev:**

V času od prve obravnave Odloka o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah je bil, dne 07.12.2016, sklican sestanek z lastnikoma, ki se ne strinjata s predlogom, da se njuna lastnina, ki je že vpisana v Register kulturne dediščine, kot kulturna dediščina, razglasi za kulturni spomenik lokalnega pomena. Gre za nepremičnini na naslovu Varda 14 in Zg. Partinje 134. Lastnika po dodatni obrazložitvi, svojega mnenja nista spremenila in še zmeraj vztrajata, da se njuna lastnina ne razglasi za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Občinska uprava je s postopkom razglasitve lokalnih spomenikov lokalnega pomena dodatno obvestila še lastnika nepremičnin na naslovu Sr. Gasteraj 14 (Šenekar) in Zg. Partinje 97 (Senekovič), ki se javne razprave nista udeležila in slednja nista nasprotovala razglasitvi njune lastnine za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Besedilo Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah se v primerjavi s prvo obravnavo ne spreminja, sledilo se je strokovnim podlagam Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Maribor, saj o tem ali bo določena nepremičnina postala kulturni spomenik lokalnega pomena, odloči Občinski svet.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSКИH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

4.

# ODLOK O PRORAČUNU OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017 (druga obravnava)

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah  
**Gradivo pripravil:** Občinska uprava  
**Nosilec gradiva:** Simona Črnčec, dipl. ekon.

## **PREDLOG SKLEPA št. 1**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12-ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZfisP in 96/15 – ZIPRS1617) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_\_ redni seji, dne, \_\_\_\_\_ sprejel Odlok o proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 kot je bil predlagan.

## **PREDLOG SKLEPA št. 2**

Na podlagi 11. čl. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 46/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G 50/14, 90/14-ZDU-11, 14/15 in 76/15), 8. in 9. čl. Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017, kot je bil predlagan.





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSКИH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

# 5.

## ODLOK O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH (druga obravnava)

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

**Gradivo pripravil:** Občinska uprava

**Nosilec gradiva:** Samo Kristl, dipl. uprav. org. in Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 29. čl. Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 - ZUUJFO), 58. čl. Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15, 46/16), prve in tretje alineje 41. čl. ter določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr. in 33/89 ter Uradni list RS, št. 24/92-odl. US, 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ in 27/98 – odl. US, v nadaljnjem besedilu ZSZ), 218. člena, 218.a člena, 218.b člena, 218.c člena, 218.č člena in 218. d člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. čl. Statuta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah kot je bil predlagan.

## **DRUGA OBRAVNAVA:**

Na podlagi 29. čl. Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 - ZUUJFO), 58. čl. Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15, 46/16), prve in tretje alineje 41. čl. ter določb VI. poglavja Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr. in 33/89 ter Uradni list RS, št. 24/92-odl. US, 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ in 27/98 – odl. US, v nadaljnjem besedilu ZSZ), 218. člena, 218.a člena, 218.b člena, 218.c člena, 218.č člena in 218. d člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – Zrud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. čl. Statuta (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **ODLOK**

### **O NADOMESTILU ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA V OBČINI SVETI JURIJ V SLOVENSKIH GORICAH**

#### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

##### **1. člen**

S tem odlokom se ureja plačevanje nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljnjem besedilu: nadomestilo).

##### **2. člen**

Nadomestilo se plačuje od zazidanega in nezazidanega stavbnega zemljišča.

Kot zazidana stavbna zemljišča se štejejo tista zemljišča, na katerih so gradbene parcele z zgrajenimi stavbami in gradbenimi inženirskimi objekti, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tista zemljišča, na katerih se je na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja začelo z gradnjo stavb in gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture. Kot zazidano stavbno zemljišče se štejejo čiste tlorisne površine stanovanj (sobe, hodniki v stanovanju, predsobe, kuhinja, kopalnica, shramba in drugi zaprti prostori stanovanja – mišljeni so samo bivalni prostori v katerih stanujejo ljudje oziroma služijo neposredno za bivanje) in garaže za osebne avtomobile.

Če določena stavba gradbene parcele še nima določene, se do njene določitve za zazidano stavbno zemljišče šteje tisti del površine zemljiške parcele, na kateri stoji takšna stavba (fundus), pomnožena s faktorjem 1,5, preostali del takšne zemljiške parcele pa se šteje za nezazidano stavbno zemljišče.

Poslovna površina je čista tlorisna površina poslovnega prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom. Za poslovne površine se po tem odloku štejejo tudi nepokrita skladišča, parkirišča, delavnice na prostem, gostinski vrtovi, peskokopi,



glinokopi, površine za obratovanje bencinskih servisov, odlagališča odpadkov in druge površine namenjene za opravljanje poslovne dejavnosti.

Za nezazidana stavbna zemljišča štejejo tista zemljišča, za katere je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb, ki niso namenjene za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave in da je na njih dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tudi niso namenjeni za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave.

### **3. člen**

Nadomestilo je dolžan plačevati neposredni uporabnik zemljišča oziroma stavbe ali dela stavbe (lastnik oz. najemnik stanovanja ali poslovnega prostora).

## **II. OBMOČJA ZA PLAČEVANJE NADOMESTILA**

### **4. člen**

Nadomestilo se plačuje na celotnem območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Nadomestilo se ne plačuje, če zazidano stavbno zemljišče ni opremljeno z vodovodnim in električnim omrežjem.

## **III. MERILA ZA DOLOČANJE NADOMESTILA ZA ZAZIDANA STAVBNA ZEMLJIŠČA**

### **5. člen**

Za določitev višine nadomestila se upoštevajo naslednja merila:

1. lega stavbnega zemljišča;
2. opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in napravami in možnosti priključitve na te objekte in naprave;
3. vrsta dejavnosti oziroma namen uporabe stavbnega zemljišča;
4. izjemne ugodnosti v zvezi z ustvarjanjem dobička v gospodarskih dejavnostih.

### **6. člen**

Glede na lego se stavbna zemljišča razdelijo na 2 območji:

- prvo območje obsega: strnjeni del naselja Jurovski Dol, kot izhaja iz grafičnega prikaza (Priloga I),
- drugo območje obsega: ves ostali prostor Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki ni zajet v prvem območju.

Grafična priloga je občanom na vpogled v prostorih Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

## **7. člen**

Opremljenost stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in napravami individualne in skupne rabe in možnosti priključka na te objekte in naprave se ovrednoti z naslednjimi točkami:

1. a) cesta v asfaltni oziroma protiprašni izvedbi	20 točk
b) cesta v makadamski izvedbi	10 točk
2. kanalizacija	20 točk
3. javni vodovod	10 točk
4. elektrika	10 točk
5. telekomunikacijsko omrežje	15 točk

Šteje se, da ima stavbno zemljišče možnost priključka na javno kanalizacijo, vodovod in elektriko, če obstaja tudi dejanska možnost priključevanja na te komunalne objekte in naprave.

Točka 1 se ocenjuje samo po enem kriteriju, kriterija a) in b) se ne seštevata.

Pri telekomunikacijskem omrežju se upošteva dejanska priključenost objekta na omrežje.

## **8. člen**

Glede na vrsto dejavnosti oziroma namen uporabe so stavbna zemljišča po tem odloku razvrščena:

A – na stavbna zemljišča za stanovanjske namene;

B – na stavbna zemljišča za poslovne namene gospodarskih dejavnosti, obrtnih dejavnosti in obrti podobnih dejavnosti, vsa vrsta trgovine;

C – na stavbna zemljišča, ki služijo kmetijskim dejavnostim in pomožni objekti za kmetijske dejavnosti (hlevi, silosi, lope, garaže za kmetijsko mehanizacijo itd.);

D – na stavbna zemljišča za poslovne namene bančništva, poštnih in telekomunikacijskih storitev, upravne dejavnosti, odvetništvo, notarstvo, zavarovalništvo, menjalnice, leasing prodaja ...

E – na stavbna zemljišča za poslovne namene ostalih dejavnosti;

F – na stavbna zemljišča za počitniške objekte.

## 9. člen

Vrsta dejavnosti oziroma namen uporabe zazidanega stavbnega zemljišča se ovrednoti s točkami po naslednji tabeli:

Lega zemljišča z območja	Namen uporabe					
	A	B	C	D	E	F
1. območje	75	400	20	750	300	800
2. območje	50	300	10	500	200	800

## 10. člen

Pri posameznih dejavnostih se pri uporabi stavbnega zemljišča upošteva izjemne ugodnosti v zvezi z ustvarjanjem dobička v gospodarskih dejavnostih. Dodatne točke za vrednotenje nadomestila za izjemne ugodnosti se obračunavajo za naslednje vrste dejavnosti:

Šifra iz SKD	Dodatno število točk/m <sup>2</sup>
Posredništvo in trgovina (G45 in G46)	750
Poštna in telekomunikacijske storitve (J61, 53.100, 82.190, 53.200, 60.100, 60.200)	1800
Finančno posredništvo (K64, K65, K66)	2000
Poslovanje z nepremičninami, druge poslovne dejavnosti, najem in poslovne storitve (L68, M69-M75, N77-N82, S94-S 96)	500
Gostinstvo, kmečki turizmi, vinotoči in trgovine (G47, S95, I55, I56)	500

## IV. MERILA ZA DRUGA ZAZIDANA STAVBNA ZEMLJIŠČA

## 11. člen

Parkirišča, nepokrita skladišča, gostinski vrtovi, delavnice na prostem, peskokopi, glinokopi, površine potrebne za obratovanje bencinskih servisov in odlagališča odpadkov, ki niso del gospodarske javne infrastrukture, se točkujejo po naslednji tabeli:

Vodna zajetja, glinokopi, odlagališča odpadkov, ki niso del javne gospodarske infrastrukture	Bencinski servis	Parkirišča, nepokrita skladišča, vrtovi, delavnice na prostem
100 t/m <sup>2</sup>	4000 t/m <sup>2</sup>	200 t/m <sup>2</sup>

Površina za normalno rabo bencinskega servisa predstavlja celotno funkcionalno zemljišče bencinskega servisa, kjer se opravlja točenje goriva.

Površine odlagališča predstavljajo celotno funkcionalno zemljišče odlagališča.

## 12. člen

Druga zazidana stavbna zemljišča iz 11. člena se točkujejo po kriterijih iz tega člena brez upoštevanja točk za komunalno opremo iz 7. člena tega odloka.

## V. MERILA ZA NEZAZIDANA STAVBNA ZEMLJIŠČA

### 13. člen

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se odmeri za nezazidana stavbna zemljišča, ki imajo zagotovljen dostop do javnega cestnega omrežja in je zanje možno izvesti priključke na javno vodovodno, javno elektroenergetsko in javno kanalizacijsko omrežje oziroma je dovoljena gradnja greznic ali malih čistilnih naprav.

Nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča se za zemljišča, navedena v prvem odstavku tega člena, odmeri po naslednjih kriterijih:

Legra zemljišča Območje	Stanovanjski namen	Počitniški namen	Poslovni namen
1. območje	40	200	150
2. območje	20	200	100

Pri nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča se točkuje celotna površina zemljišča namenjena za gradnjo, ne točkuje pa se komunalna opremljenost zemljišča po 7. členu tega odloka.

Zavezanec za plačilo nadomestila je lastnik nezazidanega stavbnega zemljišča.

## VI. OPROSTITEV PLAČILA

### 14. člen

Nadomestilo se ne plačuje:

- za zemljišče, ki se uporablja za potrebe obrambe,
- za objekte tujih držav, ki jih uporabljajo tuja diplomatska in konzularna predstavništva ali v njih stanuje njihovo osebje,
- za objekte mednarodnih ali meddržavnih organizacij, ki jih uporabljajo te organizacije ali v njih stanuje njihovo osebje, če ni v mednarodnem sporazumu drugače določeno,
- za stavbe, ki jih uporabljajo verske skupnosti za svojo versko dejavnost in bivanje,
- za sakralne objekte in za objekte, ki imajo status kulturnega spomenika lokalnega pomena,

- poslovne prostore občinskih organov,
- objekte ali prostore, ki jih uporabljajo javni zavodi, katerih ustanoviteljica je občina,
- za prostore, ki jih uporabljajo humanitarne organizacije in društva, ki delujejo v javnem interesu,
- za prostore, ki jih uporabljajo kulturna, športna in druga društva, ki se financirajo iz občinskega proračuna.

Plačila nadomestila so oproščeni občani, ki so kupili novo stanovanje ali zgradili, dozidali ali nadzidali družinsko stanovanjsko hišo, če so v ceni stanovanjske hiše ali neposredno plačali stroške urejanja stavbnega zemljišča po določbah zakona o stavbnih zemljiščih. Oprostitev plačevanja nadomestila začne teči od dneva vselitve v stanovanje oz. v stanovanjsko hišo. Oprostitev traja 5 let in se uvede na zahtevo občana.

Če občani prejemajo varstveni dodatek ali denarno pomoč kot edini vir preživljanja so oproščeni plačila nadomestila. Pri oprostitvi se upoštevajo merila in pogoji, ki jih določa zakonodaja na področju socialnega varstva.

### **15. člen**

Pisno zahtevo za oprostitev plačila ter dokazila (pogodba o nakupu, odločba o odmeri stroškov komunalne opreme, potrdilo socialne službe,...) za oprostitev plačila nadomestila mora zavezanec vložiti najkasneje do 31.01. za tekoče leto na Občino Sv. Jurij v Slov. goricah.

O oprostitvi plačila nadomestila odloči Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

V kolikor je bila odločba s strani finančne uprave že izdana je možna pritožba skladno s pravnim poukom v izdani odločbi.

## **VII. DOLOČANJE VIŠINE NADOMESTILA**

### **16. člen**

Višina nadomestila po merilih iz 7., 9., 10., 11., 12. in 13. člena tega odloka se določi tako, da se skupno število točk pomnoži s stanovanjsko ali poslovno površino zavezančevega objekta oziroma s površino zavezančevega nezazidanega stavbnega zemljišča in z vrednostjo točke za izračun nadomestila.

### **17. člen**

Odločbo o odmeri nadomestila izda zavezancu Republika Slovenija, Ministrstvo za finance, Finančna uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju: pristojni urad).

Pristojni urad začne postopek za odmero nadomestila na podlagi prijave zavezanca ali na podlagi podatkov o stavbnem zemljišču, ki jih posreduje pristojnemu uradu Občinska uprava Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

Za vse postopke v zvezi z odmero, pobiranjem, vračanjem, izterjavo, odpisom zaradi neizterljivosti, zastaranja in plačila obresti v zvezi z nadomestilom se uporabljajo določbe zakona o davčnem postopku.

Obveznost se odmeri letno s tem, da pravne osebe plačujejo nadomestilo mesečno, do 15. v mesecu za pretekli mesec. Fizične osebe plačujejo nadomestilo v dveh obrokih.

### **18. člen**

Vrednost točke za izračun nadomestila na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah sprejme do konca leta za naslednje leto Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah s sklepom.

Vrednost točke se usklajuje z rastjo cen življenjskih potrebščin.

Če občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah ne sprejme sklepa o vrednosti točke za naslednje leto, se vrednost točke s 1. januarjem tekočega leta revalorizira z indeksom cen življenjskih potrebščin, za preteklo leto.

### **19. člen**

Podatke o zavezancih in stavbnem zemljišču pridobiva občinska na podlagi prijave neposrednega uporabnika stavbnega zemljišča, od upravnega organa, pristojnega za izdajo dovoljenja za posege v prostor ter iz uradnih evidenc. Če občinska uprava ugotovi, da je podan razlog za izračun nadomestila, za katerega pa ni dobila prijave, prične postopek po uradni dolžnosti.

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah lahko zavezance na krajevno običajen način pozove, da ji posredujejo vse potrebne resnične podatke za izračun nadomestila. Zavezanci so dolžni v 15 dneh po sprejemu obvestila oziroma poziva sporočiti potrebne podatke za odmero nadomestila.

Če zavezanec po pozivu za posredovanje podatkov iz prejšnjega odstavka tega člena teh podatkov ne posreduje v predpisanem roku ali če občinska uprava ugotovi, da podatki niso verodostojni, se za izračun nadomestila uporabljajo podatki iz uradnih evidenc Geodetske uprave RS in prostorskih aktov, ki veljajo na območju Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, pri čemer se čista tlorisna površina opredeli kot neto tlorisna površina iz Registra nepremičnin zmanjšana za odprte površine.

Zavezanci so dolžni prijaviti Občinski upravi Občine Sv. Jurij v Slov. goricah nastanek obveznosti plačila nadomestila po tem odloku in vse spremembe, ki vplivajo na odmero nadomestila, in sicer v 30 dneh po nastanku obveznosti oz. po nastali spremembi.

Če nastane obveznost za plačilo nadomestila po tem odloku ali sprememba med letom, se le-ta upošteva od prvega dne v mesecu, v katerem je sprememba nastala.

## **VIII. KAZENSKÉ DOLOČBE**

### **20. člen**

Z globo 400 eurov se za prekršek kaznuje pravna oseba, ki je zavezanec za plačilo nadomestila, če na vložni prijavi za odmero nadomestila po 4. odst. 19. člena tega odloka ali če v prijavi navede neresnične podatke.

Z globo 300 eurov se za prekršek iz prejšnjega odstavka tega člena kaznuje samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost.

Z globo 100 eurov se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje odgovorna oseba pravne osebe.

Z globo 75 eurov se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje posameznik.

Nadzor nad izvajanjem tega odloka vrši občinska uprava.

## **IX. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI**

### **21. člen**

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Lenart (Uradni list RS, št. 65/99 in 5/04) v delu, ki se nanaša na območje Občine Sv. Jurij v Slov. goricah.

### **22. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, uporabljati pa se začne s 01.01.2017.

Jurovski Dol, 22.12.2016

Zadeva: 422-4/2016-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

## Obrazložitev:

Odlok o nadomestilu z uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah se v primerjavi z besedilom v prvi obravnavi spreminja v naslednjih členih:

- **6. člen** – določa grafično prilogo odloku, iz katere je razvidno 1. območje, ki obsega strnjeno naselje Jurovski Dol in bo članom občinskega sveta predloženo na sami seji,
- **7. člen** – sprememba drugega odstavka, ki se nanaša na komunalno opremljenost, in sicer se šteje, da ima zemljišče možnost priključka na javno kanalizacijsko omrežje, vodovod in elektriko, če obstaja tudi dejanska možnost priključitve na te naprave,
- **10. člen** – sprememba se nanaša na spremembo standardne klasifikacije dejavnosti, ki je bila spremenjena v letu 2008. Spremembe so podrobneje opredeljene v priloženi razpredelnici;
- **14. člen** – namesto denarni dodatek je pravilno: varstveni dodatek.
- **18. člen** – občinski svet bo o višini točke sprejel poseben sklep,
- **19. člen** – v primeru ko zavezancev ne sporoči podatkov za odmero, stavbe pa prav tako niso evidentirane v katastru stavb, se šteje za čisto tlorisno površino neto tlorisna površina stavbe iz Registra nepremičnin, zmanjšana za odprte prostore.
- **20. člen** – sankcije za prekršek, ki ga določa odlok, so zmanjšane za polovico.



Primerjava standardne klasifikacije dejavnosti iz leta 2002 in 2008:

<b>SKD 2002</b>	<b>Dejavnosti</b>	<b>SKD 2008</b>
G – Posredništvo in trgovina (G/50, G51)	Trgovina na debelo z motornimi vozili in Posredništvo	G45 - Trgovina, vzdrževanje in popravila motornih vozil G46 - Posredništvo in trgovina na debelo, razen z motornimi vozili
I/64 – Poštne in telekomunikacijske storitve	Javna pošta Kurirska dejavnost, razen pošte in Telekomunikacije	J61 – telekomunikacijske storitve 53.100 - izvajanje univerzalne pošte 82.190 - fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti 53.200 - druga poštna in kurirska dejavnost 60.100 - radijska dejavnost 60.200 - televizijska dejavnost 61.100 - telekomunikacijske dejavnosti po vodih 61.200 - brezžična telekomunikacijska dejavnost 61.300 - satelitska telekomunikacijska dejavnost 61.900 - druga telekomunikacijska dejavnost
J – Finančno posredništvo	Dejavnost centralne banke, dejavnost bank, dejavnost hranilnic, finančni zakup, drugo kreditiranje, drugo finančno posredništvo, življenjsko zavarovanj, dejavnost pokojninskih skladov, druga zavarovanja razen življenjskega, dejavnost finančnih trgov, posredništvo z vrednostnimi papirji, pomožne dejavnosti povezane s finančnim posredništvom, pomožne dejavnosti v zavarovalništvu	K 64 - Dejavnosti finančnih storitev, razen zavarovalniške in dejavnosti pokojninskih skladov K 65 - Dejavnosti zavarovanja, pozavarovanja in pokojninskih skladov, razen obvezne socialne varnosti K 66 - Pomožne dejavnosti za finančne in zavarovalniške storitve

<p>K – Poslovanje z nepremičninami, druge poslovne dejavnosti, najem in poslovne storitve</p>		<p>L 68 - poslovanje z nepremičninami  M69-M75 – strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti,  N 77 – N82 - druge raznovrstne poslovne dejavnosti,  S 94 in S 95 – druge dejavnosti.</p>
<p>H – Gostinstvo, kmečki turizmi, vinotoči in turizmi in trgovine (G 52)</p>	<p>G 52 – trgovina na drobno z mesom in mesnimi izdelki, ribami, raki in mehkužci, kruhom, pecivom, testeninami in sladkornimi izdelki, alkoholnimi in brezalkoholnimi pijačami, tobačnimi izdelki, druga trgovina na drobno v drugih specializiranih prodajalnah z živili, dejavnost lekarn, trgovina na drobno z medicinskimi in ortopedskimi pripomočki, kozmetičnimi in toaletnimi izdelki, tekstilom, oblačili, usnjenimi izdelki, pohištvom, svetili in drugimi predmeti za gospodinjstvo, trgovina na drobno z električnimi, gospodinjskimi, radijskimi in TV napravami, trgovina na drobno s kovinskimi izdelki, barvami, laki in drugimi kemičnimi sredstvi, gradbenim materialom, dejavnost knjigarn, trgovina na drobno s časopisi, revijami, dejavnost papirnic, trgovina na drobno s športno opremo, dejavnost cvetličarn, urami, nakitom, otroško opremo, trgovina na stojnicah in tržnicah, trgovina na drobno zunaj prodajaln, popravilo obutve, gospodinjskih naprav, druga popravila izdelkov široke porabe idr.</p>	<p>G 47 – trgovina na drobno, razen z motornimi vozili  S 95 – popravila računalnikov in izdelkov za široko rabo  I 55 – Gostinstvo in nastanitvene dejavnosti  I 56 – Dejavnost strežbe jedi in pijač</p>



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

6.

# POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

7.

# SKLEP O VREDNOSTI TOČKE ZA IZRAČUN NUSZ NA OBMOČJU OBČINE SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah  
**Gradivo pripravil:** Občinska uprava  
**Nosilec gradiva:** Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

## **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 18. čl. Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017, kot je bil predlagan.

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 18. čl. Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

**SKLEP  
O VREDNOSTI TOČKE  
ZA IZRAČUN NADOMESTILA  
ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA  
V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH  
ZA LETO 2017**

**I.**

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 znaša:

- za zazidana in nezazidana stavbna zemljišča: 0,002434 EUR.

**II.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, uporablja pa se od 01.01.2017 dalje.

Datum: 22.12.2016

Številka: 422-5/2016-1

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

## Obrazložitev:

Predlagana vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča je enaka za zazidana kot nezazidana stavbna zemljišča. Točka pa predstavlja vrednost točke za izračun NUSZ iz leta 2016 (to je: 0,002419), usklajeno z indeksom cen življenjskih potrebščin, kot to določa 18. člen Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah. Povprečna 12-mesečna rast cen je bila 0,6% oz. je indeks cen življenjskih potrebščin 100,6, zato se višina točke nekoliko zvišuje.

	Čas	Indeks	Višina točke
<b>Indeks cen življenjskih potrebščin</b>	november 2015 - november 2016	100,6	0,002434

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejeme predlagan sklep.

**Tabela 1: Indeksi cen življenjskih potrebščin, Slovenija**

	$\frac{XI\ 16}{XI\ 15}$	$\frac{XI\ 16}{X\ 16}$	$\frac{XI\ 16}{XII\ 15}$	$\frac{I-XI\ 16}{I-XI\ 15}$	$\frac{XI\ 16-XII\ 15}{XI\ 15-XII\ 14}$	$\frac{XI\ 16}{\bar{\emptyset}\ 15}$
<b>Skupaj</b>	<b>100,6</b>	<b>100,1</b>	<b>101,1</b>	<b>99,9</b>	<b>99,9</b>	<b>100,79</b>
1 Hrana in brezalkoholne pijače	101,3	99,2	101,4	100,8	100,9	100,77
2 Alkoholne pijače in tobak	100,1	99,9	100,4	100,3	100,2	100,27
3 Obleka in obutev	99,7	101,2	103,3	100,0	100,1	108,95
4 Stanovanje	99,7	100,7	100,1	98,9	98,9	99,91
5 Stanovanjska oprema	100,8	100,7	100,9	100,2	100,1	100,52
6 Zdravje	100,7	100,1	100,7	100,4	100,5	101,12
7 Prevoz	100,1	100,5	100,2	96,3	96,1	97,52
8 Komunikacije	101,8	99,8	102,3	103,6	103,7	103,98
9 Rekreativna in kultura	100,9	100,2	100,9	100,3	100,1	98,66
10 Izobraževanje	100,2	100,0	100,2	100,1	100,1	100,27
11 Gostinske in nastanitvene storitve	100,9	99,2	101,0	102,1	102,0	101,56
12 Raznovrstno blago in storitve	101,4	99,9	101,7	101,1	101,1	101,94
Blago	100,2	100,2	100,8	99,2	99,2	100,58
Storitve	101,5	99,8	101,6	101,5	101,4	101,27

Vir: SURS







OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

# 8.

## LETNI PROGRAM ŠPORTA V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah  
**Gradivo pripravil:** Občinska uprava  
**Nosilec gradiva:** Franc Bele

### **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 40/12 - ZUJF), 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS št. 22/98, 97/01 – ZSDP in 15/03 - ZOPA), 7. člena Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik št. 34/09) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji .... redni seji, dne ..... sprejel Letni program športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017, kot je bil predlagan.

**PREDLOG LETNEGA PROGRAMA:**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 40/12 - ZUJF), 7. člena Zakona o športu (Uradni list RS št. 22/98, 97/01 – ZSDP in 15/03 - ZOPA), 7. člena Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik št. 34/09) in 16. člena Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik št. 16/10) je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji .... redni seji, dne ..... sprejel

## **LETNI PROGRAM ŠPORTA v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017**

Letni program športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 zagotavlja, da bo Občina Sv. Jurij v Slov. goricah iz občinskega proračuna za leto 2017 izvajalcem športnih programov namenila 10.000,00 € sredstev za izvajanje programov športa, ki se financirajo iz javnih sredstev.

Izvajalcem športnih programov se na osnovi Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah v letu 2017 sofinancirajo naslednji programi:

<b>PROGRAMI:</b>	<b>SREDSTVA V €</b>	<b>v %</b>
<b>ŠPORTNA VZGOJA OTROK IN MLADINE:</b>	<b>2.264,00</b>	22,64
1. Športna vzgoja šoloobveznih otrok	<b>378,00</b>	
- Naučimo se plavati 10- urni program plavanja za otroke v starosti 6-8 let	378,00	
○ prevoz	283,00	
○ vstopnina na bazen	95,00	
2. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport (6-15 let)	<b>943,00</b>	
○ za strokovni kader in objekt	640,00	
○ za materialne stroške programov	303,00	
3. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport (15-20 let)	<b>943,00</b>	
○ za strokovni kader in objekt	943,00	
<b>KAKOVOSTNI ŠPORT</b>		
○ materialni stroški	<b>3.302,00</b>	33,02
<b>ŠPORTNA REKREACIJA</b>		
○ najem objekta in strokovni kader	<b>1.593,00</b>	15,93
<b>RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE:</b>		
○ usposabljanje, izpopolnjevanje kadrov v športu	<b>472,00</b>	4,72
<b>ŠPORTNE PRIREDITVE</b>	<b>378,00</b>	3,78
<b>DELOVANJE DRUŠTEV</b>	<b>1.991,00</b>	19,91

○ kakovostni šport	1.584,00	
○ rekreativni šport	407,00	
<b>SKUPAJ:</b>	<b>10.000,00</b>	<b>100,00</b>

Na osnovi sprejetega Letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 ter Pravilnika o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah, bo najkasneje 30 dni po sprejemu letnega programa športa objavljen javni razpis za sofinanciranje programov športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017.

Številka: 671-5/2016-1

Datum: 22.12.2016

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
**Peter ŠKRLEC**  
 Župan

## **Obrazložitev:**

Občinski svet je 17.12.2009 sprejel Pravilnik o sofinanciranju letnega programa športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik št. 34/09). S pravilnikom se določajo pogoji, postopki, kriteriji in merila za sofinanciranje programov športa iz proračuna Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, ki so v javnem interesu občine.

S sofinanciranjem letnega programa športa želi Občina Sv. Jurij v Slov. goricah zagotoviti:

- čim večjo vključenost občanov v izvajanje programov interesne športne vzgoje, kakovostni šport in športno rekreacijo;
- doseganje čim boljših tekmovalnih rezultatov (kakovostni šport),
- čim boljše pogoje za športno vadbo in tekmovanje...

V letu 2017 je v proračunu Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na proračunski postavki »401815« Letni program športa zagotovljenih 10.000,00 €. Sredstva se namenljajo za naslednja področja:

- športna vzgoja otrok in mladine,
- kakovostni šport,
- športna rekreacija
- razvojne in strokovne naloge
- športne prireditve in
- delovanje društev.

Občinska proračunska sredstva, namenjena športnim vsebinam, lahko izvajalci pridobijo na osnovi kandidature na javnem razpisu. Sofinanciranje programov športa se izvede v skladu z letnim programom športa, ki ga sprejme občinski svet.

Občinska uprava bo najkasneje v roku 30 dni po sprejemu letnega programa športa objavila javni razpis za sofinanciranje programov športa v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017.



OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

9.

# LETNI PROGRAM KULTURE V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah

**Gradivo pripravil:** Občinska uprava

**Nosilec gradiva:** Jasna Senekovič, univ. dipl. prav.

## **PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 66. čl. Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16), 5. čl. Pravilnika o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 34/09) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel Letni program kulture Občine Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017, kot je bil predlagan.

## **PREDLOG LETNEGA PROGRAMA:**

Na podlagi 66. čl. Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16), 5. čl. Pravilnika o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 34/09) in 16. čl. Statuta Občine Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/10), je Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah na svoji \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel

## **LETNI PROGRAM KULTURE V OBČINI SV. JURIJ V SLOV. GORICAH ZA LETO 2017**

### **I.**

Občinski svet Občine Sv. Jurij v Slov. goricah v skladu z obveznostjo občine, da zagotavlja pogoje in sprejema ukrepe za uresničevanje javnega interesa na področju kulture, zagotavlja pogoje za:

- kulturno ustvarjalnost,
- dostopnost kulturnih dobrin,
- kulturno raznolikost in
- ohranjanje slovenske kulturne identitete.

### **II.**

Letni program kulture v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017 zagotavlja izvajalcem kulturnih programov in kulturnih projektov, da na podlagi objavljenega javnega razpisa ali javnega poziva, pridobijo proračunska sredstva iz občinskega proračuna za leto 2017.

### **III.**

Naloga občine je zlasti zagotavljanje ustreznih pogojev v občini za uresničevanje javnega interesa na področju kulture in spodbujanje občank in občanov, da brez ovir izrazijo svoje potrebe in interese na tem področju.

Naloga občine bo:

- omogočanje spodbujanja kulturne dejavnosti občank in občanov na področju ljubiteljske kulture ter zagotovitev sredstev za njihovo dejavnost,
- omogočanje dostopnosti do kulturnih dobrin, ki bodo plod uresničevanja programov nosilcev dejavnosti z območja občine.

Za zagotavljanje zgoraj navedenega bo občina z javnim razpisom oz. javnim pozivom za prijave za sofinanciranje kulturnih programov ali projektov, spodbujala dejavnosti na področju kulture.

### **IV.**

Občina bo podpirala naslednje kulturne programe in kulturne projekte ter v naslednji višini sredstev, potrebnih za njihovo uresničitev:

<b>Zap. št.</b>	<b>Sofinanciranje</b>	<b>Višina sofinanciranja</b>
<b>1.</b>	<b>Javni kulturni programi</b> (instrumentalna skupina, orkester nad 20 članov, odrasli pevski zbor nad 16 članov, odrasla plesna, folklorna skupina nad 16 članov, instrumentalna skupina do 20 članov, mladinski in otroški pevski zbor, odrasla gledališka, lutkovna skupina, vokalna, glasbena skupina do 16 članov, otroška in mladinska folklorna, plesna skupina, male pevske in glasbene skupine, mladinska in otroška gledališka, lutkovna skupina, likovna, fotografska skupina, literarna, recitatorska skupina, posameznik – samozaposleni na področju kulture)	<b>3.100,00</b>
<b>2.</b>	<b>Javni kulturni projekti</b>	<b>5.000,00</b>
2.1	Javne kulturne prireditve	2.700,00
2.2	Stroški delovanja društev, zvez ter ostalih izvajalcev	2.300,00

#### **V.**

Kulturni programi in projekti, ki bodo sofinancirani s strani lokalne skupnosti bodo izbrani po postopku, ki je v skladu s Pravilnikom o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, št. 34/09), predpisan za javni razpis oz. javni poziv.

#### **VI.**

Ta program začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu in se uporablja za izvedbo javnega razpisa oz. poziva in razdelitev sredstev za sofinanciranje javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah za leto 2017.

Datum: 22.12.2016  
Številka: 610-8/2016-

Občina Sv. Jurij v Slov. goricah  
Peter Škrlec  
Župan

### **Obrazložitev:**

V skladu z Zakonom o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo, 56/08, 4/10, 20/11, 111/13, 68/16), je Občina Sv. Jurij v Slov. goricah sprejela Pravilnik o sofinanciranju javnih kulturnih programov in projektov v Občini Sv. Jurij v Slov. goricah (Medobčinski uradni vestnik, 34/09, v nadaljevanju Pravilnik), na podlagi katerega se razdeljujejo finančna sredstva za uresničevanje interesov na področju kulture na območju občine v skladu z objavljenim javnim razpisom.

Sprejet Pravilnik v svojem 5. čl. določa, da se izvajanje programov na področju kulture določi z letnim programom kulture, katerega ne predlog Odbora za družbene dejavnosti Občine Sv. Jurij v Slov. goricah, sprejme občinski svet.

Letni program kulture določa programe in projekte, ki se sofinancirajo iz javnih sredstev ter višino sredstev za njihovo uresničevanje.

S predlaganim Letnim programom kulture za leto 2017 je Odbor za družbene dejavnosti predlagal sofinanciranje določenih programov in projektov ter njihovo višino sofinanciranja, ki v letu 2017 v skladu s sprejetim proračunom znaša 3.100,00 EUR za sofinanciranje javnih kulturnih programov in 5.000,00 EUR za sofinanciranje javnih kulturnih projektov.

Sredstva v skupni višini 8.100,00 EUR so tako razdeljena na:

- javne kulturne programe v višini 3.100,00 EUR,
- javne kulturne prireditve v višini do 2.700,00 EUR,
- stroški delovanja v višini do 2.300,00 EUR.





OBČINA SVETI JURIJ  
V SLOVENSKIH GORICAH  
Jurovski Dol 70/B  
2223 Jurovski Dol

10.

# RAZNO

**Predlagatelj:** Župan Občine Sv. Jurij v Slov. goricah





